

# BEJELENTÉS SZÁLLÁSHELY-SZOLGÁLTATÁSI TEVÉKENYSÉG MEGKEZDÉSÉRŐL, ADATMÓDOSÍTÁS

## Ügyleírás

---

Szálláshely-szolgalatás csak a kereskedelmi hatóság részére történő a szálláshely-üzemeltetési bejelentést követően folytatható.

Aki tartós szálláshasználati szolgáltatási tevékenységet kíván folytatni, köteles az erre irányuló szándékát a kereskedelmi hatóságnak bejelenteni.

A szálláshely-szolgalatási tevékenység folytatásának részletes feltételeiről és a szálláshely-üzemeltetési engedély kiadásnak rendjéről szóló 239/2009. (X.20.) Korm. rendelet (a továbbiakban: Korm.R.) hatálya alá nem tartozik az ingatlan tartós tartózkodás céljából történő használatba adása lakásbérlet, házbérlet, albérlet vagy ágybérlet jogcímén.

## Illetékesség

A szálláshely-szolgalatási tevékenység helye szerinti települési önkormányzat jegyzője az illetékes.

## Szükséges okiratok

### A bejelentéshez mellékelni kell:

- nem a kérelmező tulajdonában lévő szálláshely esetében a szálláshely használatának jogcímére vonatkozó igazoló okiratot vagy annak másolatát a tulajdoni lap kivételével,
- haszonélvezet esetében - ha nem a tulajdonos vagy a haszonélvező a szálláshely-szolgalatató - a haszonélvező hozzájárulását igazoló okiratot,
- közös tulajdonban álló szálláshely esetében, ha nem valamennyi tulajdonostárs a szálláshelyszolgalatató, a tulajdonostársak hozzájárulását igazoló okiratot.
- a szálláshelykezelő szoftver meglétét igazoló dokumentumot ( ha rendelkezésre áll) .
- szálláshely helyszínrajzát és a vásárlók könyvét

---

### Az ügyet intézi:

**Kenyeri Közös Önkormányzati Hivatal 9514 Kenyeri, Ady u. 72.**

---

**A gazdálkodó szervezetek (egyéni vállalkozók, gazdasági társaságok, stb.) a bejelentést, kizárólag elektronikus úton nyújthatják be:**

- e-önkormányzat portálon (<https://ohp-20.asp.lgov.hu/nyitolap>)

- e-papíron (<https://epapir.gov.hu>),

*Az adószámmal rendelkező magánszemélyek bejelentésüket a fentieken túl az alábbi módon is teljesíthetik:*

- **postai úton: Kenyeri Közös Önkormányzati Hivatal** 9514 Kenyeri, Ady u. 72.

- **személyesen:** A kérelem papír alapon benyújtható a Kenyeri Közös Önkormányzati Hivatal székhelyén:

9514 Kenyeri, Ady u. 72. (ügyfélfogadási időben)

### Ügyfélfogadás:

*Kenyeri Közös Önkormányzati Hivatal székhelye:*

**9514 Kenyeri, Ady u. 72.**

**hétfő, szerda: 08-12 óráig, 13 órától 16 óráig**

**péntek: 08 -12 óráig**

**Telefon: (95) 390-003.**

A bejelentéshez rendszeresített formanyomtatvány kitöltése – Korm.R. 6. §-ában foglalt adatok és a melléklet(ek) csatolása – kötelező.

A hiányosan benyújtott bejelentés meg nem tettnek minősül!

### Ügyintézés határideje és díja

8 nap

Az eljárás illetékmentes.

### Az alkalmazott jogszabályok

239/2009. (X. 20.) Korm. rendelet a szálláshely-szolgáltatási tevékenység folytatásának részletes feltételeiről és a szálláshely-üzemeltetési engedély kiadásának rendjéről

2005. évi CLXIV. törvény a kereskedelemről

2016. évi CL. törvény az általános közigazgatási rendtartásról

2009. évi LXXVI. törvény a szolgáltatási tevékenység megkezdésének és folytatásának általános szabályairól

1990. évi XCIII. törvény az illetékekről

### Egyéb fontos tudnivalók

Az egyéb szálláshelyet üzemeltető szálláshely-szolgáltató köteles az adott naptári évre (a továbbiakban: tárgyév) vonatkozóan a tárgyévet követő év január hó 31. napjáig a jegyzőnek írásban adatot szolgáltatni a következőkről:

a) fogadott vendégek száma, és

b) a vendégek által a szálláshelyen eltöltött éjszakák száma.

Az a) és b) pontja szerinti adatokat összesítve, valamint magyarországi lakóhellyel rendelkező és magyarországi lakóhellyel nem rendelkező vendégek szerinti bontásban kell közölni.

A fenti adatszolgáltatás személyes adatokat nem tartalmazhat.

*Kapcsolódó dokumentumok, nyomtatványok, útmutatók, hirdetések*

Bejelentés szálláshely szolgáltatási tevékenység megkezdéséről, adatmódosításáról

Vendégforgalmi jelentés

Tájékoztató szálláshely szolgáltatási tevékenység bejelentéséhez

Bejelentés szálláshely szolgáltatási tevékenység megszűnéséről

---